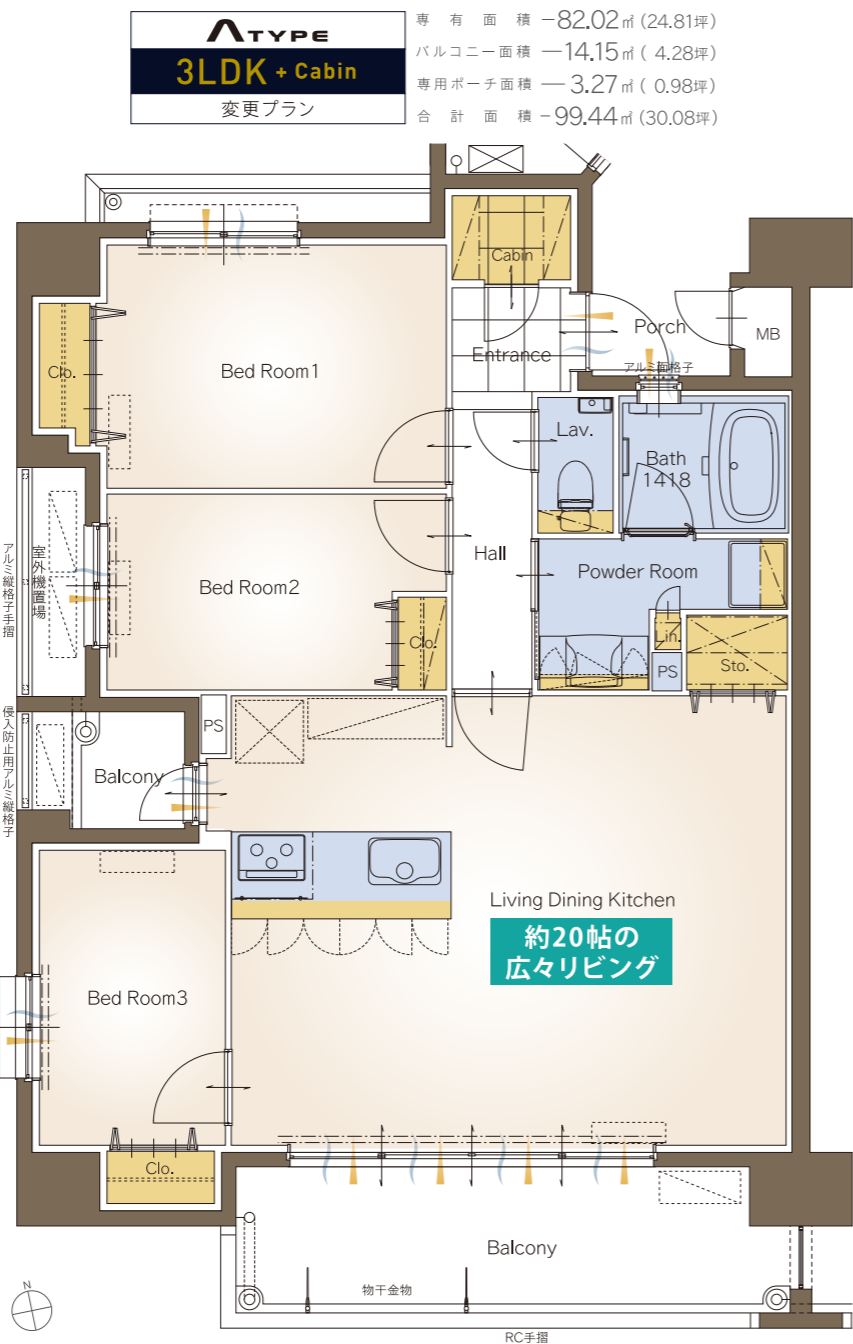


モニター
対象住戸
201号

快適なマンション生活

オープンクラスの設備を標準で装備。
さらにマンションならではの無駄のない効率的な間取りの工夫がされています。
階段の上り下りもなく家事が楽で、フラットで楽な生活ができます。
バリアフリー仕様のため段差も少なく、お年寄りやお子様も安全です。



- リビングを広く明るく演出する南面ワイドスパン設計。
- 三面から採光、通風を得られる角住戸プラン。
- ゴミ置き場に便利なキッチン横バルコニーを採用。

実際のお部屋でお確かめください。 これらの設備が標準仕様



ナノイー付キャビンと姿見鏡



キッチンカウンター収納



食器洗い乾燥機



浴室暖房乾燥機



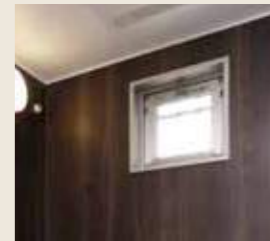
トイレ手洗器



ガスファンヒーター



キッチン勝手口



浴室窓

充実したサービス



インターネット使い放題



24時間管理体制



ペット足洗い場



ゴミ回収サービス

お支払い例 [201号室]
販売価格2,528万円 / 借入金額2,528万円

頭金 0円 ボーナス払い 0円

月々 66,746円 モニター謝礼金 月々27,700円×3年間で 月々 39,046円

※返済例の金額には管理費・修繕積立金等が含まれておりません。※返済例は九州労働金庫/変動金利0.6%/35年返済を利用した場合です。
※金利は平成30年3月1日現在のもので計算しています。※別途保証料がかかります。

B・C・Dタイプはおかげ様で完売いたしました。

お気軽に棟内モデルルームへお越しください。
ごゆっくりご覧いただきたいため、ご来場予約をお願い致します。

サンネクシオ都城駅前レジデンス

お客様用駐車場
敷地内の駐車場をご利用ください。

カーナビ入力アドレス
都城市栄町9-2

スマホでアクセス!
http://www.389m.com/
サンネクシオ都城駅前

検索

■サンネクシオ都城駅前レジデンス物件概要●所在地/宮崎県都城市栄町9号2番 ●住居表示/宮崎県都城市栄町9号2番地 ●交通/宮交バス「栄町」バス徒歩2分 ●地目/宅地 ●用途地域/商業地域 ●建ぺい率/90% ●容積率/480% ●敷地面積/1,467.01㎡ ●建築面積/535.76㎡ ●建築延床面積/3,999.36㎡ ●構造/鉄筋コンクリート造11階建 ●総戸数/40戸 ●販売戸数/3戸 ●間取り/3LDK ●専有面積/82.02㎡ ●バルコニー面積/14.15㎡ ●専用ポーチ面積/3.27㎡ ●販売価格(税込)/2,528万円~2,648万円 ●最多販売価格帯(税込)/2,600万円台(2戸) ●建築確認番号/第ER1-16019678号(平成28年6月7日付) ●竣工予定/完成済 ●入居予定/即入居可 ●管理形態/区分所有者全員により管理組合を結成し管理会社に委託 ●管理会社/株式会社リビングサポート ●設計/監理/株式会社ATOM建築設計 ●施工会社/吉原建設株式会社 ●敷地所有者/大英産業株式会社 ●管理費(月額)/9,430円 ●修繕積立金(月額)/4,100円 ●修繕積立基金(購入時一括)/328,000円 ●駐車場/40区画40台(内、分譲駐車場4区画) ●駐車場使用料(月額)/3,000円~4,000円 ●事業主/売主/大英産業株式会社 ●販売代理/株式会社イーストホーム ●設計図書閲覧場所/サンネクシオ都城駅前レジデンスマンションギャラリー ●手付金等保証機関/西日本シティ銀行黒崎支店 ●分譲後の権利形態/〔敷地〕:建物専有面積割合を規準とする共有(建物):専有部分は区分所有権、共用部分は建物専有面積割合による共有 ●広告有効期限/平成30年9月末日 ○広告制作/(一社)九州不動産公正取引協議会賛助会員004番

宅地建物取引業 国土交通大臣(1)第008700号 (公社)福岡県宅地建物取引業協会会員 (一社)九州不動産公正取引協議会加盟

大英産業株式会社
〒807-0075 北九州市八幡西区下津役4丁目1-36 TEL.093-613-5500

<販売代理>
宅地建物取引業 福岡県知事(2)第17251号

株式会社イーストホーム
〒810-0041 福岡県福岡市中央区大名2丁目10-4-D-11F TEL.092-406-8275

お問い合わせ **0120-161-389**
Free Dial

詳しくはホームページで サンネクシオ都城駅前 検索

ご来場特典

WEBでご来場予約をいただくと
楽しく選べるカタログギフト
プレゼント

※画像はイメージです。※大英産業のモデルルームに初めてご来場の方に、プレゼントはお一組様おひとりずつさせていただきます。また、その他キャンペーン等との併用はできませんのでご了承ください。